



Zapytanie ofertowe

w zakresie udzielenia zamówienia na remont łazienek

w Kuratorium Oświaty w Szczecinie.

Część I. Informacje o zamówieniu.

1. Nazwa zamówienia: remont łazienek w Kuratorium Oświaty w Szczecinie.

2. Szacowana wartość zamówienia jest niższa niż 130 000 złotych bez podatku od towarów i usług.

3. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu łazienek w budynku Kuratorium Oświaty w Szczecinie przy ul. Wały Chrobrego 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (SOPZ) stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

4. Wymagania

Zamawiający wyklucza z udziału w niniejszym postępowaniu Wykonawców, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507).

Wymagania określone w zapytaniu ofertowym i w załącznikach do zapytania ofertowego dokumentach są wymaganiami minimalnymi, więc ich spełnienie przez Wykonawcę jest obligatoryjne.

Niespełnienie przez Wykonawcę wymagań minimalnych skutkować będzie odrzuceniem złożonej oferty jako niezgodnej z warunkami zapytania ofertowego.

5. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów zarządzenia Nr 66/2023 Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty z dnia 18 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia regulaminu udzielania w Kuratorium Oświaty w Szczecinie zamówień, których wartość nie przekracza kwoty 130.000 zł netto.

6. Oferty wariantowe

- 1) Zamawiający przewiduje 2 warianty realizacji przedmiotu zamówienia:
WARIANT I - Wykonanie remontu 3 łazienek zlokalizowanych w budynku Kuratorium Oświaty w Szczecinie.
WARIANT II – Wykonanie remontu jednej lub kilku spośród 3 łazienek zlokalizowanych w budynku Kuratorium Oświaty w Szczecinie;
- 2) W związku z wariantowym założeniem dla realizacji prac remontowych, Wykonawca składa ofertę:
 - a) ceny remontu wszystkich 3 łazienek zlokalizowanych w budynku Kuratorium Oświaty w Szczecinie i/albo
 - b) ceny remontu każdej łazienki z osobna spośród 3 łazienek zlokalizowanych w budynku Kuratorium Oświaty w Szczecinie;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru do realizacji:
 - a) wariantu 1,
albo
 - b) wariantu 2 w zakresie remontu jednej lub kilku spośród 3 łazienek zlokalizowanych w budynku Kuratorium Oświaty w Szczecinie;
- 4) O wyborze wariantu realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający zdecyduje po rozpatrzeniu złożonych ofert, w oparciu o zabezpieczone na ten cel środki finansowe.

7. Gwarancja

Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane prace, zastosowane materiały oraz urządzenia wynosi 24 miesiące od dnia odebrania przez Zamawiającego zakończonych prac i podpisania protokołu odbioru.

Część II. Zamawiający i Wykonawca.

1. Zamawiający: Kuratorium Oświaty w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, 70 – 502 Szczecin, tel. 91 44 27 500, faks 91 44 27 508, skrytka ePUAP: /tnix8r997x/SkrytkaESP

NIP: 851 16 29 803, REGON: 006473449.

Godziny pracy urzędu: 7:30 – 15:30. Godziny przyjmowania korespondencji przez Kancelarię Ogólną Kuratorium Oświaty w Szczecinie: 8:00 – 15:00.

Niniejsze postępowanie prowadzi p. Aneta Harzewska, starszy specjalista w Wydziale Administracji i Kadr, tel. 91 44 27 594, adres poczty elektronicznej: kuratorium@kuratorium.szczecin.pl.

2. Wykonawca

- 1) udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają zdolność techniczną i zawodową do realizacji zamówienia – w celu wykazania spełniania tego warunku, Wykonawca wykaże się należytych wykonaniem, zgodnie z zasadami prawa budowlanego i prawidłowym ukończeniem w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - jednej roboty budowlanej o wartości brutto min. 25 tys. zł, obejmującej swym zakresem m.in. roboty związane z układaniem płytek np. ceramicznych (np. roboty glazurnicze)
 - b) nie podlegają wykluczeniu w związku z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024r. poz. 507) - weryfikacji tego warunku Zamawiający może dokonać za pomocą wszelkich dostępnych środków.
 - 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i wspólników spółek cywilnych, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu, o którym mowa w pkt 1 lit b, natomiast warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 1 lit a muszą spełniać łącznie.
-

Część III. Termin i miejsce wykonania zamówienia

1. Prace remontowe rozpoczynają się od dnia przekazania przez zamawiającego miejsca prac.
 2. Termin zakończenia realizacji zamówienia określony zostanie w umowie, w odniesieniu do wybranego przez Zamawiającego wariantu prac remontowych na podstawie złożonych przez Wykonawców ofert. Nie może on jednak być dłuższy niż do dnia 15 listopada 2024 r.
-

Część IV. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami.

1/ W celu dokonania własnych pomiarów w miejscu prac remontowych, niezbędnych do sporządzenia prawidłowej oferty, Wykonawca może się umówić z Panią Anetą Harzewską, starszym specjalistą w Wydziale Administracji i Kadr, pod nr tel. 91 44 27 594, z Panem Krzysztofem Wcisło, starszym inspektorem w Wydziale Administracji i Kadr, pod nr tel. 91 44 27 532 lub pod ogólnym nr tel. 91 442 75 00.

2/ Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, pisemnie.

3/ W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej kuratorium@kuratorium.szczecin.pl

4/ Po udzieleniu zamówienia, w trakcie wykonywania prac remontowych, w kwestiach wynikłych w toku prowadzonych prac remontowych należy kontaktować się z Panią Anetą Harzewską, starszym specjalistą w Wydziale Administracji i Kadr, pod nr tel. 91 44 27 594 a w przypadku jej nieobecności - z Panem Krzysztofem Wcisło, starszym inspektorem w Wydziale Administracji i Kadr, pod nr tel. 91 44 27 532.

Część V. Ochrona danych osobowych, zebranych przez Zamawiającego w trakcie prowadzonego postępowania.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego zapytania ofertowego.

Część VI. Projektowane postanowienia umowy

Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik Nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.

Część VII. Kryteria oceny ofert i ich waga

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny, dla której waga wynosi 100%. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę oferty (cena oferty netto i brutto) podaną w złotych.

Część VIII. Sposób obliczenia ceny

- 1.** Z zastrzeżeniem ust. 4, Wykonawca wskazuje w formularzu ofertowym cenę netto i brutto.
- 2.** Cenę należy podać w złotych polskich i wyliczyć z uwzględnieniem zapisów zawartych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
- 3.** Ceny powinny być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
- 4.** Jeżeli ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej, w cenie oferty należy uwzględnić ewentualne składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz zaliczkę na podatek dochodowy, które Zamawiający, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zobowiązany będzie naliczyć i odprowadzić. Cena oferty powinna uwzględniać wszelkie koszty wypłacone bezpośrednio Wykonawcy, ale także koszty wypłacane na jego rzecz. Taką cenę traktuje się jak cenę brutto. Taki Wykonawca nie ma obowiązku wskazywania w formularzu ofertowym ceny netto.

5. W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych w złożonej ofercie Zamawiający poprawi omyłki.

Część IX. Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa

W sytuacji, gdy oferta jej część lub inne dokumenty składane w toku postępowania będą zawierały tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca wraz z przekazaniem takich informacji zastrzega, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazuje, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Część X. Sposób przygotowania oferty i warunki jej złożenia

1. Oferta musi być złożona w języku polskim:

1) w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej

kuratorium@kuratorium.szczecin.pl

albo

2) w formie papierowej na adres Kuratorium Oświaty w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, 70 – 502 Szczecin.

O dacie złożenia oferty decyduje data wpływu do Kuratorium Oświaty w Szczecinie.

2. W przypadku przygotowywania oferty w formie elektronicznej, oferta oraz dołączone do niej oświadczenia powinny być sporządzone w formacie danych .pdf, .doc, .docx, .rtf, .odt, .ods. (rekomendowany format – pdf). W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego formatów: .zip, .7Z, .rar. Tak przygotowana dokumentacja musi być podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES. Pliki przekazywane w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

3. W przypadku przygotowywania oferty w formie papierowej, oferta oraz dołączone do niej oświadczenia muszą być podpisane przez osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty albo

upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Upoważnienie (pełnomocnictwo) do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, jeśli nie będzie ono wynikało z innych dokumentów załączonych do oferty. Należy je dołączyć w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

4. Bez względu na formę składania, oferta powinna zawierać następujące dokumenty:

- 1) formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego;
- 2) pełnomocnictwo – w przypadku składania oferty przez pełnomocnika;
- 3) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego;
- 4) wykaz robót, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania ofertowego;

5. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę.

6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 3 i 4 (załączniki Nr 3 i 4) składa oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. Formularz ofertowy podpisuje osoba reprezentująca wszystkich Wykonawców, na podstawie upoważnienia/pełnomocnictwa udzielonego jej przez wszystkich Wykonawców i załączonego do formularza ofertowego.

7. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy przesłać na adres poczty elektronicznej kuratorium@kuratorium.szczecin.pl (w tytule wiadomości zapisać „Remont łazienek – oferta”) **albo** złożyć w Kancelarii Ogólnej Kuratorium Oświaty w Szczecinie w pok. 12 (na kopercie zapisać „Remont łazienek – oferta”) **do dnia 12 lipca 2024 r., do godziny 10:30.**

Część XI. Pozostałe informacje

1. Przedmiar robót opisano w *Szczegółowym opisie zamówienia* indywidualnie dla każdej łazienki (Załącznik nr 1), przy czym przedmiary robót stanowią wyłącznie element pomocniczy, ułatwiający sporządzenie oferty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania własnych pomiarów w miejscu zamawianych robót. Pomiary własne Wykonawcy będą stanowiły podstawę do sporządzenia oferty i poprawnego oszacowania ceny ofertowej.
3. Wszystkie materiały i wyroby budowlane stosowane w trakcie realizacji zamówienia winny być przed wbudowaniem przedkładane do akceptacji Zamawiającego w szczególności w zakresie spełniania wymagań określonych w SIWZ, dopuszczenia do

obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie, posiadania certyfikatów zgodności z Polską Normą lub innych dokumentów zgodności.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet zapłaty za wykonanie prac remontowych.
5. Decyzje w zakresie przeznaczenia materiałów pochodzących z rozbiórki, a wpisanych jako środki trwałe lub materiałów, które mogą przydać się użytkownikowi budynku lub stanowią jakąś materialną wartość np. złom, grzejniki itp. zostaną podjęte w trakcie realizacji zamówienia przez w porozumieniu z użytkownikiem budynku. Zgodnie z wytycznymi Wykonawca materiały te zagospodaruje we własnym zakresie, zutylizuje lub zabezpieczy i złoży we wskazanym przez użytkownika budynku miejscu.
6. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
7. Cena wykazana w ofercie obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy niezbędne do realizacji zamówienia.
8. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania porządku w miejscu wykonywanych prac. W szczególności, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zapewnić pojemniki/worki przeznaczone na składowanie materiałów podlegających utylizacji a także przekazać odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac remontowych do utylizacji właściwym podmiotom, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
9. Do czasu zawarcia umowy w efekcie niniejszego postępowania, Zamawiający może je unieważnić w każdym czasie bez podania przyczyny.

Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego

- 1/ Załącznik Nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia;
- 2/ Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy.
- 5/ Załącznik Nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o niepodleganiu wykluczeniu,
- 6/ Załącznik Nr 4 - Wykaz robót
- 6/ Załącznik Nr 5 - Projektowane postanowienia umowy;
- 7/ Załącznik Nr 6 – Obowiązek informacyjny Zamawiającego – Klauzula RODO;

Zachodniopomorski Kurator Oświaty

Paweł Palczyński

Kierownik Zamawiającego